



### ZEICHENERKLÄRUNG

Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

- 6. Verkehrsflächen**
- Straßenverkehrsflächen
  - Straßenbegrenzungslinie
  - Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung hier: Fuß- und Radwege
  - Grünfläche als Bestandteil von Verkehrsanlagen
  - Stützmauer entlang Verkehrsflächen

- 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
  - Anpflanzen: Bäume
  - Grünfläche privat
  - Abgrenzung FFH-Mähwiese nach Kartierung
  - Biotop-Fläche

- 15. Sonstige Planzeichen**
- mit Leitungsrechten zu belastende Flächen
  - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
  - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der angrenzenden Bebauungspläne
  - aufzuhebende Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
  - Gebäude Lebensmittel-Vollsortimenter
  - Verkehrsflächen Lebensmittel-Vollsortimenter

Die Höhenlinien wurden aus den Daten der Befliegung generiert

Lagesystem  GK (Gauss-Krüger)  UTM-ETRS89  
Höhensystem  NN (DHHN12)  NHN (DHHN92)  NHN (DHHN2016)

Für unterirdische Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Koordinatenmässig bekannte Grenzpunkte  
 Digitalisierte Grenzpunkte aus Flurkarte, Abweichungen sind deshalb möglich

Der Textteil ist Bestandteil des Bebauungsplanes

GEMEINDEN : LEINZELL + GÖGGINGEN  
GEMARKUNG : LEINZELL + GÖGGINGEN  
FLUR : (0) LEINZELL + (0) GÖGGINGEN  
KREIS : OSTALBKREIS

## LAGEPLAN ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN

"EINKAUFSMARKT GÖGGINGER STRASSE, REWE-MARKT LEINZELL"

M 1 : 500

VORHABENTRÄGER : ASP PROJEKTSTEUERUNG GMBH & CO. KG  
Lähdener Straße 16  
49740 Haselünne

ANERKANNT: GEMEINDE LEINZELL, DEN ...  
ANERKANNT: GEMEINDE GÖGGINGEN, DEN ...

GEFERTIGT: MUTLANGEN, DEN 22.10.2024 / 27.11.2024

LKP Ingenieure GbR  
Infrastruktur- und Stadtplanung  
Uhländstraße 39  
73557 Mutlangen  
Telefon 07171 10447-0  
post@lkp-ingenieure.de  
www.lkp-ingenieure.de

Proj.-Nr. : 23AP044  
Kennung : 250c